

**NEXUS**

COMPANY PROFILE



사람과 미래를 먼저 생각하는 넥서스는 기성 생각에서 벗어나 부동산 고유의 가치를 새롭게 재해석하여 다수의 개발 프로젝트를 성공적으로 완수해 왔습니다.

넥서스는 단순한 '공간'이 아닌 콘텐츠가 담긴 '공감'을 끌어내며, 사람들과 함께 소통해 나갈 것입니다.

이론과 경험이 담긴 전문성을 바탕으로 둔 최적의 개발전략으로 개인, 도시, 국가의 경쟁력을 높이는 '다음의 우리' 를 만들어 가겠습니다.

회사명	주식회사 넥서스	설립일자	1998년 4월 24일
대표이사	김병준	보유면허	주택건설사업자(면허번호 98-23-8)

## Business Area

### 부동산 개발사업



개발 잠재력 있는 토지를 매입하여 넥서스 자체 개발사업을 시행하고 있습니다.

### 자산투자 및 관리



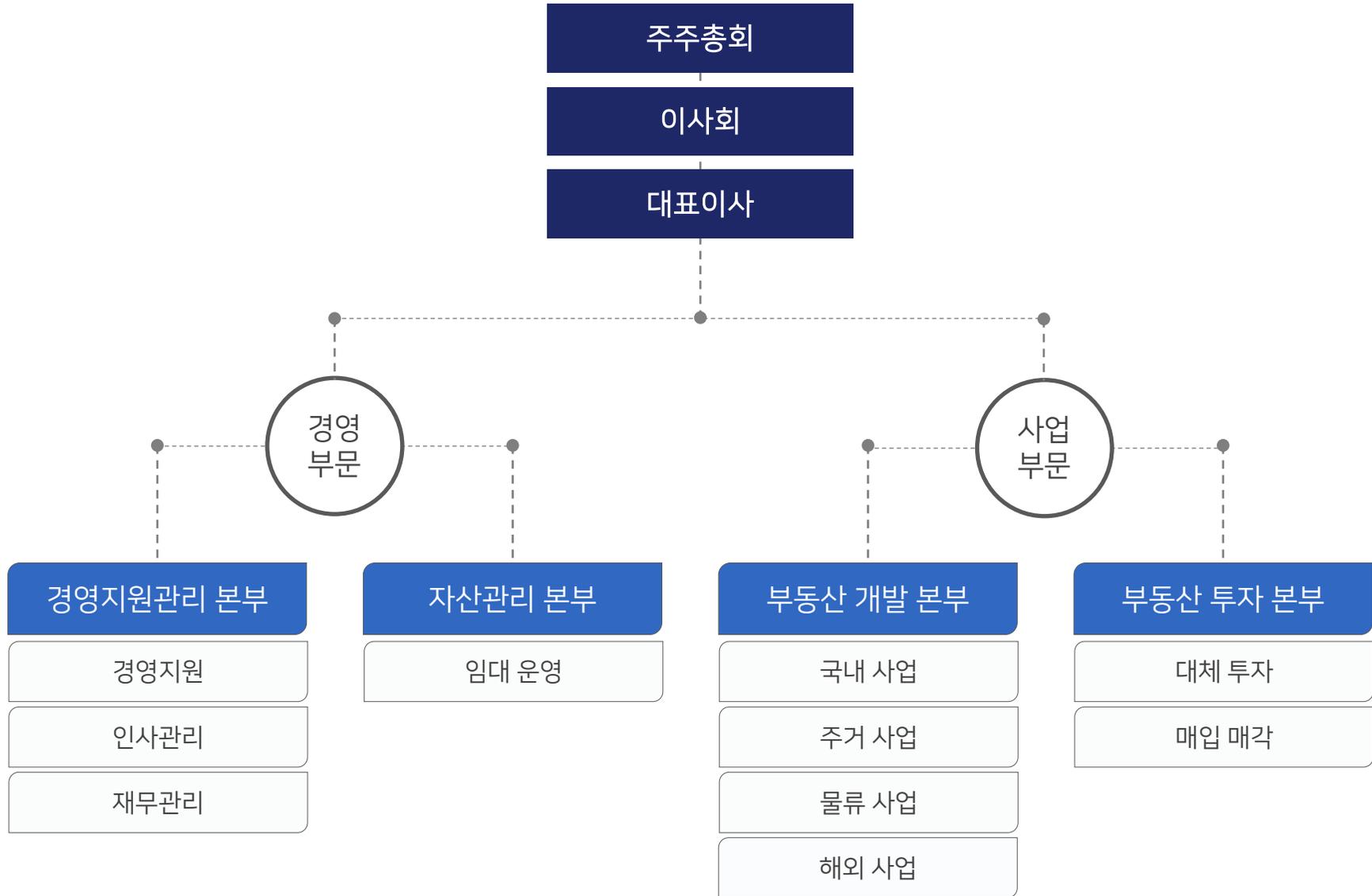
부동산의 가치를 극대화할 수 있는 우수한 프로젝트를 선별하여 투자에 참여합니다.

### 사업자문 및 대행



고객의 자산이 고부가치를 창출할 수 있도록 넥서스가 보유한 경험을 토대로 합리적이고 유익한 정보를 제공합니다.

# Organization



## 회사연혁 (History)

1998

- 4월 (주)넥서스건설 법인 설립 등기
- 5월 주택건설사업자 등록(면허번호 98-23-8)
- 12월 영등포 푸르지오 아파트 개발사업 착수

2001

- 1월 상봉동 한일씨너스빌 사업기획 및 시장조사 용역
- 10월 목동 동양 파라곤 개발자문 용역

2002

- 5월 삼성동 채널리저브 개발자문 용역
- 6월 영등포 푸르지오 아파트 준공 및 입주

2004

- 10월 한화 꿈에그린 우림필유 & 한화 꿈에그린 아파트 분양

2007

- 9월 한화 꿈에그린 우림필유 & 한화 꿈에그린 아파트 준공 및 입주

2008

- 6월 AIA타워 개발사업 착수

2012

- 2월 한화 오벨리스크 오피스텔 개발사업 착수

2013

- 2월 (주)넥서스 상호변경
- 11월 AIA타워 준공 및 매각
- 12월 한화 오벨리스크 오피스텔 준공 및 입주

2014

- 10월 가든뷰 town하우스 개발사업 착수
- 11월 N타워 개발사업 착수

2016

- 2월 가든뷰 town하우스 준공 및 입주

2018

- 8월 N타워 준공 및 매각

2019

- 8월 본사 이전 (GT타워이스트 11층)
- 9월 (주)넥서스 CI변경

2020

- 2월 인천 용현동 물류센터 개발투자
- 7월 대구 북구청역 푸르지오 에듀포레 개발사업 착수
- 10월 천안 제5일반산업단지 폐기물처리시설 투자

2021

- 06월 대구 북구청역 푸르지오 에듀포레 착공 및 분양

## 북구청역 푸르지오 에듀포레

위 치 대구시 북구 노원동1가 228번지 일원

용 도 주거복합 (아파트, 오피스텔, 상가)

대지면적 19,205㎡

총연면적 94,932㎡

규 모 지상2층, 지상27층, 5개동

사업기간 2020-07 ~ 2023-11





## N Tower

위 치	서울특별시 강남구 역삼동 648-9번지
용 도	업무시설(오피스)
대지면적	3,067㎡
총연면적	51,098㎡
규 모	지하7층, 지상24층
사업기간	2014-11 ~ 2018-08



## 가든뷰 타운하우스

위 치 경기도 화성시 반송동 193

용 도 블록형 단독주택

대지면적 11,023㎡

총연면적 3,902㎡

규 모 지상3층

사업기간 2014-10 ~ 2016-02



## 한화 오벨리스크 오피스텔

위 치 서울특별시 마포구 상암동 1734  
용 도 업무시설(오피스텔)  
대지면적 6,377㎡  
총연면적 40,046㎡  
규 모 지하3층, 지상10층  
사업기간 2011-10 ~ 2014-02



## AIA Tower

위 치 서울특별시 중구 순화동 216  
용 도 업무시설(오피스)  
대지면적 3,873㎡  
총연면적 51,380㎡  
규 모 지하8층, 지상27층  
사업기간 2008-06 ~ 2013-11



# 한화 꿈에그린 · 우리필유 아파트

위 치 경기도 화성시 반송동 222

용 도 공동주택(아파트)

대지면적 46,341㎡

총연면적 103,673㎡

규 모 지하1층, 지상30층

사업기간 2004-10 ~ 2007-09



## 한화 꿈에그린 아파트

위 치 경기도 화성시 반송동 200  
용 도 공동주택(아파트)  
대지면적 61,132㎡  
층연면적 142,000㎡  
규 모 지하1층, 지상27층  
사업기간 2004-10 ~ 2007-09



## 영등포 푸르지오 아파트

위 치 서울시 영등포구 영등포동 647

용 도 공동주택(아파트)

대지면적 97,794㎡

총연면적 244,469㎡

규 모 2,462세대

사업기간 1999-02 ~ 2002-05



# 인천 용현지구 물류센터

위 치 인천시 미추홀구 학익동 722 인근  
용 도 창고시설  
대지면적 22,994㎡  
총연면적 97,058㎡  
규 모 지하1층, 지상6층  
사업기간 2020-02 ~ 2024-04



# 천안 제5일반산업단지 폐기물처리시설

위 치 천안시 동남구 성남면 대화리 379  
용 도 폐기물처리시설  
대지면적 33,667㎡ 폐기물관  
매립용량 910,000㎡  
사업기간 2020-10 ~ 2033-12





## NEXUS

서울시 서초구 서초대로 411 GT타워 11층

TEL : 02-3461-1919    FAX : 02-579-8194

[www.withnexus.com](http://www.withnexus.com)